

Nr. 9477/29.07.2025

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta nr. 8 din
Primaria comunei BREBU	23.05.2025

Încheiat astăzi, 29.07.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 12277/23/05/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Brebu, tarlăua 43, parcela A590/1, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 24053, și număr carte funciară 24053, în suprafață de 0.0600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de POPA MARIAN-IUSTIN, POPA ALEXANDRU-CRISTIAN, în calitate de vânzători coproprietari, CNP ~~XXXXXXXXXXXX~~, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria ~~XXXXXXXXXX~~, eliberat (ă) de SPCLEP BLEJOI, SPCLEP PLOIESTI, cetățenia ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea ~~XXXXXXXXXXXX~~, sc -, -, et - ~~XXXXXXXXXX~~ județul/sectorul codul postal țara România, telefon ~~XXXXXXXXXXXX~~, fax ~~XXXXXXXXXXXX~~, e-mail ~~XXXXXXXXXXXX~~, cetățenia ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.24053, nr. cadastral 24053, suprafață 0,0600 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 6544/data 23.05.2025, a ofertei de vânzare nr 12277, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0600 ha, depusă de POPA MARIAN-IUSTIN, POPA ALEXANDRU-CRISTIAN, în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 6567/23/05/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Brebu, în data de 23.05.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6566/23.05.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunei Brebu, în data de 29.07.2025.

Secretar General
JR. BOGDAN L.



Întocmit și redactat,
Ing. DAVIDESCU MARIA - IRINA