



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sat Brebu Minastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2 tel:0244357521, fax:0244358048
e-mail: primaria@brebuprahova.eu

HOTĂRÂREA NR. 11

privind aprobarea dobândirii de către Comuna Brebu a unui teren intravilan, categoria de folosință faneata, situat în Comuna Brebu, sat Brebu Megiesesc, Tarlaua 36, Parcelă 1916, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Caprioru Ioana

Consiliul Local al Comunei Brebu, județul Prahova.

Având în vedere:

- declarația de renunțare la dreptul de proprietate a doamnei Caprioru Ioana autenticată la Societatea Profesională Notarială „Durnescu și Asociații”, prin încheierea nr. 9535 din 09.10.2024;
- referatul de aprobare al primarului Comunei Brebu, înregistrat la nr. 3917 din 01.04.2026;
- raportul de specialitate al Compartimentului Financiar Contabil Impozite și Taxe înregistrat la nr. 3928 din 01.04.2026;
- avizul secretarului general al Comunei Brebu nr. 3930 din 01.04.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 13 din 15.04.2026;
- prevederile art. 553 alin. (2), teza a II-a, art. 562 alin. (2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 205 alin. (1) și (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 296 alin. (2), art. 139, alin. (1), alin. (2), coroborat cu art. 5, lit. dd), precum și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-(1) Se aprobă dobândirea de către Comuna Brebu, în domeniul privat, a terenului intravilan, categoria de folosință faneata, în suprafață de 517 m.p., situat în Comuna Brebu, Tarlaua 36, Parcelă 1916, teren înscris în cartea funciară nr. 25010 a U.A.T. Comuna Brebu, cu numărul cadastral 25010, având o valoare estimată de 6880,30 lei, conform raportului de specialitate înregistrat la nr. 3928 din 01.04.2026 al Compartimentului Financiar Contabil Impozite și Taxe.

(2) Terenul face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către doamna Caprioru Ioana conform declarației autentificate sub nr. 9535 din 09.10.2024 la Societatea Profesională Notarială „Durnescu și Asociații”, prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezența hotărâre.

Art.2.- Se aprobă trecerea terenului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, din domeniul privat al Comunei Brebu în domeniul public al Comunei Brebu, în vederea extinderii drumului public local – strada Ion Minulescu, și asigurarea accesului la drumul public a proprietăților învecinate.

Art.3.- Consiliul Local al Comunei Brebu își însușește valoarea prevăzută la art. 1, alin. 1.

27

Art.4.- Primarul Comunei Brebu prin intermediul Compartimentului Financiar Contabil Impozite si Taxe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Cu data adoptarii prezentei hotarari, hotararea Consiliului Local al Comunei Brebu nr. 7 din 02.03.2026 privind acceptarea ofertei de donatie a unui teren in suprafata de 517mp situat in intravilanul satului Brebu Megiesesc, Comuna Brebu, Judetul Prahova, se revoca.

Art.6.- Potrivit art. 243 alin. (1) lit. e) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

Comuna Brebu, 15 aprilie 2026

PRESEDINTELE SEDINTEI
CONSILIER LOCAL
BOERU PETRE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU

